

копия Верна.

м. Гит

Ольга / З. Н. Леонова /
главный специалист УАиГ



Кому: ООО «Комфортный город»

107150, г. Москва, ул. Бойцовая, д. 27

Читается в связи с разработкой земельного участка,
на земельном участке с кадастровым номером 40:27:020201:263
- площадью земельного участка - 65395

Зам. главы администрации города по
вопросам архитектуры и градостроительства

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство № RU 40302000 - 109

А. П. Козлов
30.04.2015

Администрация города Обнинска,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство

Сборно-монолитного 6-ти секционного жилого дома № 1 переменной этажности (10-12-14) со встроенными офисными помещениями и подземной автостоянкой. 3 этаж.

(на земельном участке с кадастровым номером 40:27:020201:8) ~~82-263~~ 1926

Проектная документация разработана ООО АПМ «Каркасные системы»

Площадь жилого здания 25094,0 - 20304 кв.м
Общая площадь квартир 16866,4 - 16857 кв.м
Площадь офисных помещений - 473,4 кв.м 466,3
Площадь подземной автостоянки - 6753,4 кв.м 7079,4
Площадь земельного участка - 70806 кв.м ~~68421~~ 65395 - 13500

расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина

Срок действия настоящего разрешения до «17» 07 2015 года

Заместитель главы Администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства

А.П. Козлов

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«17» 07 2013 год
М.П.

Действие продлено до 17.07.2015
А. П. Козлов

Действие настоящего разрешения продлено до «17» 07 2016 года.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«17» 07 2015 год
М.П.

Читается в связи с разработкой земельного участка с кадастровым номером 40:27:020201:8
- площадью земельного участка - 65395 кв.м
Зам. главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства
А. П. Козлов



Читая:

На земельном участке с кадастровым номером 40:27:020201:1926
Площадь нежилой застройки - 25094,0 м²
Общая площадь квартир - 16866,4 м²
Площадь офисных помещений - 466,3 м²
Площадь подземной автостоянки - 7079,4 м²
Площадь жилого участка - 13500 м²

Изменения внесены на основании корректировки проектной документации (положительное заключение экспертизы от 09.06.2018 г., № 1-2-1-0009-18, выданное ООО "Судебная и негосударственная строительная экспертиза "ГАРАНТ-ЭКСПЕРТ", г. Тула)

Действие настоящего разрешения продлено до 31.12.2019 г.

Заместитель главы администрации
города по экологическому
развитию



Е. Ананьев
07.07.2018 г.

Изменения в разрешении на строительство внесены в соответствии с ч. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ и отражены в Приложении № 1 на основании заявления ООО "Коммерческий город" от 04.12.2019 № 85-КГ.

Зам. главы администрации
города по вопросам архитек-
туры и градостроительства

20.12.2019



А.Т. Козлов

лз Зак

Наименование застройщика:

Общество с ограниченной ответственностью «Комфортный город»

129085, г. Москва, Звездный бульвар, д. 21, стр.1, офис 18

Приложение № 1

Изменения в разрешение на строительство № RU 40302000-109 от 17.07.2013

объекта капитального строительства

«Сборно-монолитный 6-ти секционный жилой дом № 1 переменной этажности (10-12-14) со встроенными офисными помещениями и подземной автостоянкой. 3 этап»

г. Обнинска, Калужской области, пр. Ленина

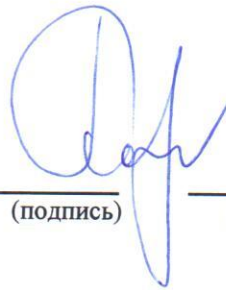
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Сборно-монолитный 6-ти секционный жилой дом № 1 переменной этажности (10-12-14) со встроенными офисными помещениями и подземной автостоянкой. 3 этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Калужской области «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области» ООО «Судебная и негосударственная строительная экспертиза «ГАРАНТ ЭКСПЕРТ» ООО «Стройэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 40-1-4-0120-13 от 30.04.2013 № 71-2-1-2-0009-18 от 09.06.2018 № 77-2-1-2-0105-18 от 14.06.2018

3.3.	<p>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p>	<p>ООО АПМ «Каркасные системы» ООО «Инжиниринговая компания «СМКпроект»</p>	
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p>		
<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>			
<p>Общая площадь здания дома (кв.м)</p>	<p>25114,0</p>	<p>Площадь земельного участка (кв. м):</p>	<p>13500</p>
<p>Общая площадь квартир (кв.м)</p>	<p>16866,4</p>		
<p>Объем здания (куб.м)</p>	<p>112463,7</p>	<p>в том числе подземной части (куб.):</p>	<p>29232,5</p>
<p>Количество этажей дома (шт.)</p>	<p>11-13-15</p>		
<p>Количество подземных этажей (шт)</p>	<p>1</p>	<p>Вместимость (чел.):</p>	
<p>Площадь застройки дома (кв. м):</p>	<p>2990,0</p>		

Иные показатели: - квартиры (шт.)	300		
- офисные помещения (2 шт.) кв.м	466,3		
- парковочные места (178 шт.) кв. м	3529,4		
- кладовые (45 шт.) кв.м	163,2		

Срок действия разрешения на строительство (согласно приложения № 1) продлено до **31.12.2020г.**

Заместитель главы Администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства



А.П. Козлов

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

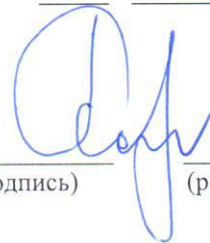
" 20 " 12 20 19 г.



Действие настоящего разрешения продлено до

" 31 " 03 20 22 г.

Заместитель главы Администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства



А.П. Козлов

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 14 " 10 20 20 г.

